

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №5

на ремонт фасада и внутренних стен ПС Б-2 ЗРУ инв. 611400000004

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 713761,2 руб.
Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы в базисных ценах			Общая стоимость в текущих ценах			ТЗ осн.раб. на единицу	ТЗ осн.раб. всего
					Всего	Экспл. маш.	Материалы	Всего	Экспл. маш.	Материалы		
					оплата труда	в т.ч. оплата труда		оплата труда	в т.ч. оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Раздел 1. Наружные стены												
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	2,86	897,07 518,66	9,14	369,28	2566 1483	26,00	1 057,00	60,03	171,69
		Накладные расходы от ФОТ(1483 руб.)						1 809,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1483 руб.)						1 008,00				
		Всего с НР и СП						5 383,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	1,86	2981,49 2116,9	1,37	863,23	5546 3937	3,00	1 606,00	242,208	450,51
		Накладные расходы от ФОТ(3937 руб.)						3 110,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(3937 руб.)						1 969,00				
		Всего с НР и СП						10 625,00				
3	ТЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; к=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	1,86	1621,84 758,9	1,39	861,54	3017 1412	3,00	1 602,00	86,832	161,51
		Накладные расходы от ФОТ(1412 руб.)						1 115,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1412 руб.)						706,00				
		Всего с НР и СП						4 838,00				
4	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанно й поверхности	2,86	351 44,48	31,12	275,40	1004 127	89,00	788,00	5,148	14,72
		Накладные расходы от ФОТ(127 руб.)						102,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(127 руб.)						64,00				
		Всего с НР и СП						1 170,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
5	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанно й поверхности	2,86	1016,83 241,57	2,28	772,98	2908 691	7,00	2 210,00	28,32	81
		Накладные расходы от ФОТ(691 руб.)						553,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(691 руб.)						346,00				
		Всего с НР и СП						3 807,00				
6	ТЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваем ой поверхности	2,86	1661,96 180,12	16,23	1 465,61	4753 515	46,00	4 192,00	19,8582	56,79
		Накладные расходы от ФОТ(515 руб.)						541,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(515 руб.)						241,00				
		Всего с НР и СП						5 535,00				
Итого по разделу 1 Наружные стены								239 567,00				936,22
Раздел 2. Внутренние стены												
7	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	3,94	897,07 518,66	9,14	369,28	3534 2044	36,00	1 454,00	60,03	236,52

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Накладные расходы от ФОТ(2044 руб.)						2 494,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(2044 руб.)						1 390,00				
		Всего с НР и СП						7 418,00				
8	ТЕРр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	2,78	3303,72 2159,04	24,82 10,86	1 119,86	9184 6002	69 30	3 113,00	243,684	677,44
		Накладные расходы от ФОТ(6032 руб.)						4 765,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(6032 руб.)						3 016,00				
		Всего с НР и СП						16 965,00				
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	3,78	64,36 63,01	1,18 0,14	0,17	243 238	4 1	1,00	6,55	24,76
		Накладные расходы от ФОТ(239 руб.)						251,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(239 руб.)						112,00				
		Всего с НР и СП						606,00				
10	ТССЦ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,095	10 990,07		10 990,07	1 044,00		1 044,00		
11	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	0,85	79,27 77,92	1,18 0,14	0,17	67 66	1,00		8,1	6,89
		Накладные расходы от ФОТ(66 руб.)						69,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(66 руб.)						31,00				
		Всего с НР и СП						167,00				
12	ТССЦ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,021	10 990,07		10 990,07	231,00		231,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
13	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,78	1612,46 461,77	16,39 0,32	1 134,30	6095 1745	62 1	4 288,00	51,48	194,59
		Накладные расходы от ФОТ(1746 руб.)						1 833,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1746 руб.)						816,00				
		Всего с НР и СП						8 744,00				
14	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,85	1831,24 580,18	17,44 0,32	1 233,63	1557 493	15,00	1 049,00	64,68	54,98
		Накладные расходы от ФОТ(493 руб.)						518,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(493 руб.)						230,00				
		Всего с НР и СП						2 305,00				
15	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 стяжки	0,64	1368,4 376,45	52,49 20,58	939,46	876 241	34 13	601,00	47,412	30,34
		Накладные расходы от ФОТ(254 руб.)						312,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(254 руб.)						162,00				
		Всего с НР и СП						1 350,00				
Итого по разделу 2 Внутренние стены								296 661,00				1225,52
Раздел 3. Замена дверей												
16	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 дверных полотен	0,04	288,06 288,06			12 12			36,28	1,45
		Накладные расходы от ФОТ(12 руб.)						10,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль от ФОТ(12 руб.)						7,00				
		Всего с НР и СП						29,00				
17	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 коробок	0,02	1807,04 1437,99	369,05 39,94		36 29	7 1		179,3	3,59
		Накладные расходы от ФОТ(30 руб.)						25,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(30 руб.)						19,00				
		Всего с НР и СП						80,00				
18	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 м2 проема	4	70,77 23,81	20,22	26,74	283 95	81,00	107,00	2,4	9,6
		Накладные расходы от ФОТ(95 руб.)						86,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(95 руб.)						69,00				
		Всего с НР и СП						438,00				
19	ТСЦЛ-203-8122	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 900х2100 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	2	1 687,94		1 687,94	3 376,00		3 376,00		
20	ТСЦЛ-101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	компл.	2	92,69		92,69	185,00		185,00		
21	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,052	4183,99 1895,72	63,59 27,81	2 224,68	218 99	3 1	116,00	204,06	10,61
		Накладные расходы от ФОТ(100 руб.)						105,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(100 руб.)						47,00				
		Всего с НР и СП						370,00				
22	ТЕРр61-1-4	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 10 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 поверхности	0,052	1815,11 422,35	17,9 7,83	1 374,86	94 22	1,00	71,00	50,4	2,62
		Накладные расходы от ФОТ(22 руб.)						17,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(22 руб.)						11,00				
		Всего с НР и СП						122,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
23	ТЕР15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,052	264,54 33,87	22,93 0,12	207,74	14 2	1,00	11,00	3,69	0,19
		Накладные расходы от ФОТ(2 руб.)						2,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(2 руб.)						1,00				
		Всего с НР и СП						17,00				
24	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,052	1532,77 384,81	13,66 0,27	1 134,30	80 20	1,00	59,00	42,9	2,23
		Накладные расходы от ФОТ(20 руб.)						21,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(20 руб.)						9,00				
		Всего с НР и СП						110,00				
Итого по разделу 3 Замена дверей								36 107,00				30,29
Раздел 4. Прочие работы												
25	ТСЦлпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	27,6572	40,94	40,94		1 132,00	1 132,00			
		Всего с НР и СП						1 132,00				
26	ТСЦлпг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	27,6572	10,18	10,18		282,00	282,00			
		Всего с НР и СП						282,00				
Итого по разделу 4 Прочие работы								10 803,00				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								48337	1903	27161		2192,03
Накладные расходы								19273	47			
Сметная прибыль								17737				
Итого по смете:								10253				
Конструкции из кирпича и блоков								12801				408,21
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								32551				1292,08
Малярные работы (ремонтно-строительные)								4975				95,72
Отделочные работы								19129				351,04
Полы								1350				30,34
Проемы (ремонтно-строительные)								108				5,04
Строительные металлические конструкции								3814				9,6
Деревянные конструкции								185				
Погрузо-разгрузочные работы								1132				
Перевозка грузов автотранспортом								282				
Итого								76327				2192,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Всего с учетом "Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64"								583138				2192,03
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы								27161				
Машины и механизмы								1903				
ФОТ								19320				
Накладные расходы								17737				
Сметная прибыль								10253				
Непредвиденные затраты 2%								11663				
Итого с непредвиденными								594801				
НДС 20%								118960,2				
ВСЕГО по смете								713761,20				2192,03

Проверил: Начальник СДО УР



Лутфеева Е.А.